IDENTIFICAÇÃO NO SISTEMA DE SEGURANÇA SOCIAL

Nº de identificação de segurança social
12169931051

Ex.mo(a) Senhor(a)
MICHELLE BALDINI ARAUJO

R DA INDÚSTRIA N°4 S C
ENCARNAÇÃO
2640-232 ENCARNAÇÃO

Data: 2023-06-19

Assunto: **EXTRACTO DOS DADOS REGISTADOS**

Informa-se V.Ex.ª, de que, nesta data, a informação registada no sistema de informação da segurança social, é a seguinte:

Nome: MICHELLE BALDINI ARAUJO
Data nascimento: 1988-06-12 Sexo: FEMININO Estado civil: CASADO
Número de Identificação da Segurança Social: 12169931051 Número de identificação fiscal: 318059754
Reparticao financas:
Localidade nascimento: SÃO PAULO - SP
Documento de identificação: PASSAPORTE Nº GE989899 Data Validade: 2032-08-16
Nacionalidade: BRASIL
Naturalidade: BRASIL
Morada: R DA INDÚSTRIA N°4 S C ENCARNAÇÃO 2640-232 ENCARNAÇÃO

Em caso de omissão, erro ou desactualização, solicita-se de V.Ex.ª a comunicação dos dados correctos, para que se proceda, de imediato, à sua inclusão ou rectificação.

Para mais informações, designadamente quanto aos seus direitos e deveres, consulte o sítio da segurança social em www.seg-social.pt.

Com os melhores cumprimentos

TERESA RODRIGUES
Assistente Tecnica

(nome e cargo)

Instituto da Segurança Social, IP
Centro Distrital de Lisboa
Loja do Cidadão de Mafra
Av. 25 de Abril, n.º 5 * 2644 - 014 Mafra

PÁTEOS URBANOS

CONTRATO DE SUBLOCAÇÃO HABITACIONAL

Entre:

PÁTEOS URBANOS, LDA., com sede na Rua da Ermida, n.º 6, freguesia da Malveira e São Miguel de Alcainça, concelho de Mafra, C.P. 2665-183 Malveira, matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Mafra, sob o número único de matrícula de pessoa colectiva 516 243 853, com o capital social de 50.000,00€, neste acto representada pela gerente Ana Cristina dos Reis Silva, na qualidade de senhoria designada por **PRIMEIRA OUTORGANTE**.

E

JOZERLAN ARAÚJO DA COSTA, nascido em 08-10-1985, casado com Michelle Baldini Araújo, sob o regime parcial de bens, natural do Brasil, de nacionalidade brasileira, portador do Passaporte n.º GE389724 de 26-05-2022, emitido pelas entidades competentes da República Federativo do Brasil, válido até 25-05-2032, contribuinte fiscal nº 313720550, residente na Rua da Bela Vista, n.º 1, 1º esq, no lugar da Vila Velha, freguesia e concelho de Mafra, na qualidade de arrendatário, designado por **SEGUNDO OUTORGANTE**.

É celebrado o presente Contrato de Arrendamento que se regerá pelas cláusulas seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA

1. A Primeira outorgante, declara para os devidos efeitos que é arrendatária, em virtude do contrato de arrendamento celebrado, tendo por objecto o prédio urbano sito no Largo Engenheiro Arantes de Oliveira, n.º 4, e na Rua da Industria, n.º 4, no lugar e freguesia da Encarnação, concelho de Mafra, descrito na C.R.P. de Mafra, inscrito na matriz daquela freguesia sob o artigo 3449, o qual foi inscrito na matriz anteriormente ao ano de 1951, logo antes da entrada em vigor do Regulamento Geral das Edificações Urbanas, D.L. 38 832 de 07 de Agosto de 1951, não tendo existido qualquer alteração estrutural do prédio.
2. No contrato de arrendamento, referido no número anterior desta cláusula, consta o consentimento expresso quanto à sublocação do supra citado imóvel.

CLÁUSULA SEGUNDA

1. Pelo presente contrato a Primeira Outorgante, dá de sublocação ao segundo outorgante que por sua vez tomam de sublocação rés do chão, composto por, dois quartos, duas casas de banho, e cozinha, que faz parte do prédio urbano sito na Rua da Industria, n.º 4, no lugar e freguesia da Encarnação, concelho de Mafra, destinado a habitação própria e permanente do Segundo Outorgante e do seu agregado familiar, não lhe podendo ser dado outro fim ou uso, sob pena de resolução contratual parte do imóvel descrito na cláusula anterior.
3. O contrato tem a duração de **doze meses**, automaticamente renovável por iguais períodos, com início em 27 de Março de 2023.
4. Qualquer das partes poderão fazer cessar o contrato, na data da renovação, desde que efectuado o aviso prévio de 60 dias, comunicando-o à outra parte, por carta registada.

FREGUESIA DE ENCARNAÇÃO
MAFRA

ATESTADO

-----Atesta esta Junta para os devidos e legais efeitos que Michelle Baldini Araujo, nascida a 12 de Junho de 1988, em São Paulo/SP, no Brasil, portadora do Passaporte nº GE989899, reside na Rua da Industria, nº 4, deste mesmo lugar e freguesia de Encarnação, 2640-232 Encarnação, concelho de Mafra.----------

-----Por ser verdade e nos ter sido pedido se passou o presente atestado que vai devidamente assinado e autenticado com o selo branco em uso nesta Junta. ----------

---

ENCARNAÇÃO, 28 DE JUNHO DE 2023

O PRESIDENTE,

(CARLOS MANUEL ANTUNES PÓVOA)

Registo n.º 280

Largo Francisco P. Galantinho n.º 2 * 2640-232 Encarnação
secretaria@jfencarnacao.pt

michelle Baldini Araujo

Assinatura do titular / Signature du titulaire
Bearer's signature / Firma del titular

GE989899

Este passaporte deve ser assinado pelo titular,
salvo em caso de incapacidade.

Ce passeport doit être signé par le titulaire,
sauf en cas d'incapacité.

This passport must be signed,
except where the bearer is unable to do so.

Este pasaporte debe ser firmado por el titular,
salvo en caso de incapacidad.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

PASSAPORTE
PASSPORT



TIPO / TYPE
P

PAÍS EMISSOR / ISSUING COUNTRY
BRA

PASSAPORTE Nº / PASSPORT No
GE989899

SOBRENOME / SURNAME
BALDINI ARAUJO

NOME / GIVEN NAMES
MICHELLE

NACIONALIDADE / NATIONALITY
BRASILEIRO(A)

DATA DO NASCIMENTO / DATE OF BIRTH
12 JUN/JUN 1988

SEXO / SEX
F

NATURALIDADE / PLACE OF BIRTH
SÃO PAULO/SP

IDENTIDADE Nº / PERSONAL No

FILIAÇÃO / FILIATION
CRISTINA BALDINI

MARCELO DA SILVA SANTOS

DATA DE EXPEDIÇÃO / DATE OF ISSUE
17 AGO/AUG 2022

VÁLIDO ATÉ / DATE OF EXPIRY
16 AGO/AUG 2032

AUTORIDADE / AUTHORITY
SR/DPF/SP

P<BRABALDINI<ARAUJO<<MICHELLE<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
GE989899<4BRA8806127F3208162<<<<<<<<<<<<<<<<<<00