edifício MERIDIANO

Passagem Cabedelo, N. 84 - Sacramenta, Belém - PA, 66120-320

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

CONVOCAÇÃO

Belém (PA), 20 de junho de 2023.

O SÍNDICO do condomínio Meridiano, conforme Art. 10º Parágrafo 1º da Convenção Condominial, vem convocar, por este edital, todos os CONDÔMINOS e PROMITENTES COMPRADORES de unidades RESIDENCIAIS e/ou COMERCIAIS do referido Condomínio, que estejam em pleno gozo dos seus direitos condominiais, para ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA que adiante se caracteriza:

NATUREZA DA REUNIÃO: EXTRAORDINÁRIA

DATA: 22/06/2023 – quinta-feira

HORÁRIO: 1ª Convocação – 19:30 Horas

2ª Convocação – 20:00 horas

QUÓRUM MÍNIMO: 1ª Convocação - Maioria de votos dos condôminos presentes que representem pelo menos metade das frações ideais (Art. 1.352, C.C.). 2ª Convocação - Maioria dos condôminos presentes à reunião, independente da expressão das frações ideais do terreno. (Art. 16, Convenção).

FORMA DE REALIZAÇÃO: A AGE será realizada no formato presencial.

Pauta:

1- Aprovação orçamento para manutenção dos elevadores;

2- Aprovação de taxa extra para pagamento de 13º salário de pessoal;

3- O que houver.

OBS.1: Fica, na forma da lei, exigido o reconhecimento de firma para as procurações que forem apresentadas em assembleia.

OBS.2: Solicita-se que os Condôminos façam a leitura da Ata da Assembleia anterior se houver.

Paulo Lima

Síndico do Condomínio